

BÜHNEN KÖLN SANIERUNG

PRESSEMITTEILUNG

Monatsbericht Dezember 2023:

Inbetriebnahmen der Haustechnik haben planmäßig begonnen

Neun weitere Bereiche wurden im Dezember fertiggestellt

Im Dezember war auf der Bühnenbaustelle ein im Vergleich zu den beiden Vormonaten größerer Baufortschritt feststellbar: Neun weitere Bereiche wurden fertiggestellt. Da nun auch die Zusagen für die angestrebten Kapazitätsausweitungen im Bereich der Ausbaugewerke seitens der Firmen vorliegen, entwickelt sich das Projekt gemäß des im Monatsbericht Oktober vorgestellten überarbeiteten Terminplans. Dieser sieht eine Fertigstellung am 28.06.2024 vor.

Mit dem Beginn der Inbetriebnahmen bei den haustechnischen Hauptgewerken und dem Beginn der Sachverständigenabnahmen passierte die Baustelle zudem planmäßig zwei zentrale Meilensteine. „Der überarbeitete Terminplan enthält eine Reihe wichtiger Zwischenziele. Es ist sehr erfreulich, dass wir pünktlich mit den Inbetriebnahmen in diesen für die Fertigstellung so kritischen Gewerken beginnen konnten“, erläutert der Technische Betriebsleiter Bernd Streitberger.

Der intensivierte Baubetrieb bildet sich auch im Ausgabenstand von rund acht Millionen Euro ab. Die Prognose der Herstellkosten änderte sich sehr gering und liegt gerundet weiterhin bei 702 Millionen Euro.

Die eingetretenen Terminrisiken sind auch im turnusgemäß zum Quartalsende vorgelegten Risikobericht des Projektsteuerers ablesbar. Die Risiken sanken demnach um rund fünf Millionen Euro auf 13 Millionen Euro. Die Insolvenz des ehemaligen Haustechnikplaners erforderte eine Absenkung der Chancen um 2,5 Millionen auf Euro auf nun 20 Millionen Euro.

Köln, den 25.01.2024

Die aktuellen Projektdaten als Übersicht

Termine	
Fertigstellung	28.06.2024
Baukosten	
Aktuell gültige Kostenprognose inkl. aller bisherigen Ausgaben: (Stand: 31.12.2023)	702 Mio. Euro
Sonstige Kosten	
Prognose Finanzierungskosten (u.a. Zinsen über 40 Jahre auf Basis von 665 Millionen Euro). Aktualisierung erfolgt mit Vorlage zum Ratsbeschluss.	317 Mio. Euro